

Casa remodelada a minutos del mar

Ponteceso, A Coruña
43.26370627659918, -8.851500793572523



¿Oportunidad única! CASA en REFORMA AVANZADA en Ponteceso?Presentamos una excelente oportunidad para adquirir una propiedad con el difícil trabajo de base ya realizado! Ubicada en una zona tranquila de Ponteceso, esta casa se encuentra en una situación de reforma avanzada, permitiéndole terminarla a su gusto y disfrutar de las comodidades modernas desde el primer día.Reforma avanzada: lo esencial ya está hechoLa propiedad ofrece la tranquilidad de contar con grandes mejoras estructurales y de instalaciones completamente nuevas:- Instalaciones nuevas: Fontanería e instalación eléctrica completamente renovadas.- Aislamiento y Eficiencia: Carpintería exterior nueva y tejado de uralita de fibrocemento nuevo.Distribución con Potencial:Planta Baja:- Acogedor Salón con Chimenea: Un espacio ideal para crear un ambiente único.- Amplia Cocina (lista para instalar el mobiliario).- Baño completo con Bañera de Hidromasaje.- Práctico Trastero / Despensa adicional.Planta Alta:- 3 Luminosas Habitaciones- Baño completo con Ducha.Exterior y Terreno Inigualable:La propiedad se asienta sobre una gran finca de 2.244 m2, un verdadero pulmón verde con potencial:- Gran Potencial Urbano: 1.899 m2 son de naturaleza urbana, ideal para proyectos futuros de edificación o segregación.- 345 m2 de terreno rústico.- Garaje privado exterior.¿Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan una base sólida y funcional, lista para ser personalizada en los acabados finales por un precio muy competitivo!No deje pasar esta oportunidad. ¿Solicite una visita para evaluar el estado de la reforma!

Información general

Propósito:En Venta	Precio venta:€150.000	Precio alquiler:€
Finca:2.244m2	Superficie construida:177m2	Dormitorios:3
Baños:2	País:España	Código postal:15110

Distancias



Playa 7.000m.

✔ Centro urbano 2.400m.

Agent Details

delafuenteinmobiliaria2023@gmail.com - María

DELAFUENTE INMOBILIARIA